

לבנות ירוק ולהרוויח



אז מה במדריך?



התאחדות
הקבלנים
בוני הארץ

הקרן לעידוד ופיתוח
ענף הבניה בישראל



שלביות הפרויקט
בראי בנייה בת קיימא



מבוא לבנייה ירוקה



יועצים רלוונטים



תפקידו של היזם



מכון התעדה



תפקידו של הקבלן



חומרי בנייה



רגולציה



בניה ירוקה למה זה קשור אלי?

הקבלן

- יישום בפועל של הבנייה הירוקה
- שימוש בחומרי בנייה מתאימים
- עמידה בדרישות תרמיות
- ניהול אתר סביבתי
- תיעוד!!! צילום כל שלבי הבנייה

אישור שלב ב' = תיעוד

יזם

- הובלת הפרויקט והגדרת יעדים
- בחירת יועץ בנייה ירוקה ומכון התעדה
- פרוגרמה ירוקה בשלבים מוקדמים
- בחירת שיטת בנייה ומיקום בידוד
- תיאום בין כל היועצים

עלויות נמוכות = החלטות מוקדמות

שיתוף פעולה בין הקבלן ליזם

נקודות מפתח להצלחה

שיתוף פעולה

תכנון העבודה ושילוב שלב

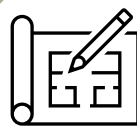
התיעוד

בחירת חומרי בנייה

תיעוד

תכנון מוקדם

• החלטות ראשוניות משפיעות על התקציב והביצוע



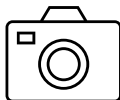
צוות מקצועי

• לבחור יועצים שמכירים את התקן ושוק החומרים
• תיאום בין היועצים



תיעוד קפדני

• צילום שלבי הבנייה
• קשר רציף עם יועץ הבנייה הירוקה ומכון ההתעדה



בחירת חומרי בנייה

⚡ ביצועים פונקציונליים

- עמידות ואורך חיים
- פליטות VOC נמוכות
- בידוד תרמי ואקוסטי
- עמידה בדרישות כיבוי אש

🌍 השפעה סביבתית

- פליטות CO₂ נמוכות בייצור
- תכולה ממוחזרת 10-20%
- תוצרת מקומית
- אריזות גדולות או תפזורת

בחירת חומרי בנייה בתחילת הבנייה החלטה נכונה

תודה על ההקשבה

■ קישור למדריך



■ ליצירת קשר

